

L'INIZIATIVA

Parcheggi vuoti all'asta nei quartieri popolari

In palio 400 posti auto da Trenno a Rogoredo

CHIARA BALDI A PAGINA 11

La città

Parcheggi vuoti all'asta nei quartieri popolari in palio 400 posti auto

Affitto scontato del 50%, bandi aperti ai non residenti
La giunta: un intervento contro abbandono e insicurezza

CHIARA BALDI

LA LOTTA al degrado che spesso regna nei quartieri dove ci sono le **case popolari** passa anche dalla gestione dei box e dei posti auto. O almeno così la pensa il Comune, che nelle prossime settimane lancerà un avviso pubblico per l'affitto di quegli spazi per le auto, nei palazzi di edilizia residenziale, che sono rimasti sfitti. Si tratterebbe, come chiariscono da Palazzo Marino, di 400 posti in città, su un totale di novemila dedicati agli inquilini delle **case popolari**, che si trovano in alcune delle strade in cui sono presenti i caseggiati popolari di proprietà del Comune gestiti da Mm.

«Siamo partiti da situazioni di abbandono e sottoutilizzo, condizione che ci fa perdere risorse e rende questi posti molto insicuri. Con questo provvedimento ci auguriamo di avere strutture piene e quindi sotto

controllo», spiega l'assessore alla Casa Gabriele Rabaiotti.

Le zone interessate all'avviso pubblico sono via Appennini nel Municipio 8 nel quartiere Trenno, via Senigallia nel Municipio 9 nel quartiere Bruzzano, via Ovada nel Municipio 6 nel quartiere Barona, via Feltrinelli nel Municipio 4 nel quartiere Rogoredo e, infine, via Borsieri, in zona 9 nel quartiere Garibaldi/Isola. In particolare, in quest'ultima strada, come chiarisce la stessa Mm, è presente un parcheggio di tre piani con box interrati che sono attualmente tutti vuoti e che rientrano tra quelli interessati dall'avviso pubblico.

Come spiegano dall'assessorato, il costo mensile per ogni box o posto auto sarà tra i 40 e gli 80 euro al mese, anche se la cifra varierà in base alla zona. A stabilire un prezzo così basso per i posti auto e i box delle **case popolari di Milano** è una legge regionale, che prevede che il canone di questi spazi debba esse-

re quello di mercato, cioè deve variare in base alla zona e al palazzo, ma abbattuto del 50 per cento, considerata la condizione economica di chi abita in una casa di edilizia residenziale.

L'avviso sarà aperto prima di tutto agli inquilini delle **case popolari** delle strade interessate.

Nella mappa Trenno, Bruzzano, Barona, Rogoredo ma anche via Borsieri all'Isola

LE ZONE

Nel bando posti auto in più quartieri, da via Borsieri all'Isola a via Ovada, da via Feltrinelli a via Appennini (foto sopra)

I PREZZI

Dai 40 agli 80 euro al mese. Se le prime due fasi andranno male, il Comune e Mm abbasseranno progressivamente i prezzi dal 20 al 60%



Nel caso in cui il primo bando dovesse andare a vuoto e l'offerta non dovesse essere soddisfatta per le poche richieste, poi, verrà data la possibilità anche a chi risiede o lavora nelle strade limitrofe a quelle indicate, con la priorità per i disabili.

Tra l'altro, precisano da Palazzo Marino, per coloro che sono colpiti da invalidità totale o anche per chi ha in famiglia una persona non vedente, resta valida la norma già in vigore, che prevede che l'affitto del posto auto o del box sia gratuito.

Infine, se anche la seconda opzione dovesse concludersi in un nulla di fatto, Comune e Mm abatteranno ancora il canone. In ogni caso, l'affitto mensile non potrà essere inferiore ai 10 euro per i posti auto e ai 20 euro per i box. Quindi si partirà con una riduzione del canone del 20 per cento nelle zone centrali

di Milano per arrivare al 60 per cento nelle zone extraurbane. Una decisione resa possibile col nulla osta di Regione Lombardia, che si è detta favorevole a mitigare la legge vigente tenendo conto di criteri socioeconomici dei quartieri.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

IPUNTI

I NUMERI

Per 400 posti auto e box rimasti vuoti nei quartieri delle case popolari il Comune cerca affittuari con un avviso pubblico

IL BANDO

Nella prima fase verranno coinvolti gli inquilini delle case popolari. Nella seconda, chi vive o lavora nelle vie limitrofe



Parcheggi tra i palazzi delle case popolari