

Nuovo piano del Comune per le **case popolari**. Agevolazioni per tutti, con un occhio ai "fragili"



Inquilini morosi, ultima chiamata

Il punto di
Piero Cressoni

Il Comune di **Milano** e le organizzazioni sindacali degli inquilini hanno sottoscritto un protocollo per la riscossione volontaria della morosità pregressa relativa alle **case popolari** di proprietà comunale gestite da **Metropolitana Milanese**. Il documento facilita e disciplina l'iter di recupero della morosità, salvaguarda le posizioni più fragili, prevedendo maggiori facilitazioni per le Aree di protezione (ISEE ERP fino a 9mila euro) e di accesso (ISEE ERP tra i 9 e i 14mila euro), in un quadro di agevolazione comunque valido per tutti gli inquilini. La morosità in questione è quella relativa ad uno spe-

cifico arco temporale, che comprende le bollettazioni ordinarie (canoni ed oneri accessori) con scadenza a tutto il 2016, oltre ai conguagli (di canoni ed oneri accessori) a tutto il 2015. Entro il 30 aprile **Metropolitana Milanese** invierà a tutti gli inquilini un'informativa relativa al piano. Gli interessati avranno tempo per decidere fino al 31 dicembre: se entro la scadenza non dovesse arrivare l'adesione scatterà il programma di riscossione coattiva. In caso invece di accettazione sarà formulata la proposta del piano di rientro che preciserà l'ammontare complessivo del debito e il numero di rate previste, che non potranno comunque essere superiori ad un ottavo del reddito medio mensile del nucleo familiare. Info su **comune.milano.it**

