



Manutenzione
straordinaria
annunciata
da MM

16.000
gli euro previsti
per sistemare
un appartamento

Lifting alle case sfitte

Pronto il progetto di recupero di duemila alloggi popolari

..... Simona Romanò

«Pronti a recuperare i duemila alloggi popolari sfitti per poi riassegnarli». Lo ha annunciato ieri **Davide Corritore**, presidente di **Mm**, la società che si occupa della gestione e manutenzione del patrimonio di proprietà del Comune. Corritore ha quindi precisato che «il costo medio per sistemare e rendere abitabile ciascuno appartamento è di 16mila euro». «Dal punto di vista operativo, dalla progettazione alla realizzazione dei lavori, noi siamo preparati, ma c'è il tema del recupero delle risorse, che sta affrontando Palazzo Marino», ha proseguito il numero uno di Mm.

Un nodo che sta particolarmente a cuore al sindaco Giuseppe Sala

che, a più riprese, ha promesso dopo la vittoria alle elezioni di raggiungere l'obiettivo di «zero sfitti nell'arco dei primi due anni di mandato». Ciò significa ristrutturare duemila delle 28mila case entro la fine del 2018, con un investimento di oltre 30 milioni di euro. Idea che raccoglie i consensi di alcuni comitati di inquilini, che da anni portano avanti le battaglie per la rigenerazione dei quartieri popolari, partendo dal degrado e dall'insicurezza. Nel frattempo, servono case già pronte per far fronte alle emergenze e per dare certezze alle famiglie in difficoltà, che stanno faticosamente partecipando ai percorsi di inclusione sociale. Impossibile aspettare oltre. Il piano del Comune è d'instaurare un'alleanza, una sorta di pat-

to con i privati e gli agenti immobiliari che possono dare ospitalità per periodi breve e a canone concordato, con l'amministrazione a far da garante. Si punta a stock di appartamenti ad affitti calmierati. Presto partiranno gli incontri con i grandi gruppi immobiliari che sono una potenza sulla piazza di Milano.

