

CONTRATTI DI LOCAZIONE - PASSIVI AL 2019							
SITO	DESTINAZIONE	PROPRIETA'	CANONE LOCAZIONE IMPORTO ANNUO	DATA INIZIO CONTRATTO	DURATA	SCADENZA PAGAMENTI	NOTE
Corso Umberto I°, 179 piano) (2°/3°	Uffici a Napoli	SFIM INVESTIMENTI S.p.A	90.138	2.11.2015	6 anni+6	trimestre	Rinnovo tacito - Scadenza del contratto il 2.11.2021
Via Copernico, 47	Box	Privato (Persona fisica)	2.640		1 anno+1	annuale	Rinnovo tacito - Scadenza del contratto il 14.4.2020
Via M. Gioia, 70 (2°/3° piano)	Uffici	FINEFFE S.r.l	195.000	31.12.2015	6 anni+6	trimestre	Rinnovo tacito - Scadenza del contratto il 31.12.2021
Via M. Gioia, 70 (Piano Rialzato)	Uffici	FINEFFE S.r.l	7.500	1.5.2019	6 anni+6	trimestre	Rinnovo tacito - Scadenza del contratto 30.4.2025
Via Valla, 16	Uffici	A&B S.r.l	42.000	05.2015	annuale	mensile	Rinnovo tacito
P.zza Morandi, 2	Uffici	FAST - Federazione delle Associazioni Scientifiche e Tecniche	126.608	1.1.2019	annuale	quadrimestre	Rinnovo tacito - Scadenza 31.12.2019
P.zza Morandi	n° 3 Posti Auto	GARAGE SUISSA S.r.l	15.000	1.1.2019	annuale	semestrale	Rinnovo tacito

CONTRATTI DI LOCAZIONE - ATTIVI AL 2019							
SITO	DESTINAZIONE	PROPRIETA'	CANONE LOCAZIONE IMPORTO ANNUO	DATA INIZIO CONTRATTO	DURATA	SCADENZA PAGAMENTI	NOTE
Immobili di proprietà derivanti da fusione per incorporazione da parte di MM di Milano Immobili Reti (MIR) S.r.l previsto nel Piano Razionalizzazione Partecipazioni del Comune di Milano ex L. n. 190/2014	Beni concessi in locazione ad Amsa S.p.A. per lo svolgimento del Servizio di Igiene Urbana del Comune di Milano	MM S.p.A	2.030.137	1.7.2017		Trimestrali	Scadenza 8.2.2021
via Empedocle / via Anassagora	Bene concesso in locazione ad uso parcheggio ad ATM S.p.A.	MM S.p.A	10.500	1.3.2018	6 anni +6	Semestrali	Rinnovo tacito - Scadenza del contratto 29.2.2024
Via Rivoli, 2	Unità abitativa	MM S.p.A	6.300	1.2.2016	4 anni	Trimestrali	Scadenza 31.1.2020

IMMOBILI DI PROPRIETA' MM AD USO UFFICIO/MAGAZZINO/ARCHIVIO/DEPOSITO			
SITO	DESTINAZIONE	PROPRIETA'	NOTE
Via Del Vecchio Politecnico, 8	Sede legale	MM S.p.A.	
Via Meda, 44 /Sforza/Gandino/Spaventa	Sede Servizio Idrico Integrato (Uffici)	MM S.p.A (conferimento immobili da Comune di Milano)	Immobile acquisito in data 27.10.2017
Via Monviso, 6	Attualmente cantiere	MM S.p.A (conferimento immobili da Comune di Milano)	Immobile acquisito in data 27.10.2017
Via Anassagora, 33	Sede Servizio Idrico Integrato (Uffici e Magazzini)	MM S.p.A (conferimento immobili da Comune di Milano)	Immobile acquisito in data 27.10.2017
Viale Espinasse, 116	Sede Servizio Idrico Integrato (Uffici)	MM S.p.A (conferimento immobili da Comune di Milano)	Immobile acquisito in data 27.10.2017
Via De Lemene, 1	Sede Servizio Idrico Integrato (Uffici e Magazzini)	MM S.p.A (conferimento immobili da Comune di Milano)	Immobile acquisito in data 27.10.2017
Via Cenisio, 39	Sede Servizio Idrico Integrato (Museo dell'Acqua)	MM S.p.A (conferimento immobili da Comune di Milano)	Immobile acquisito in data 27.10.2017
Via Gregorovius, 3	Sede Servizio Idrico Integrato (Deposito)	MM S.p.A (conferimento immobili da Comune di Milano)	Immobile acquisito in data 27.10.2017
Via Anfossi, 40	Sede Servizio Idrico Integrato (Magazzini)	MM S.p.A (conferimento immobili da Comune di Milano)	Immobile acquisito in data 27.10.2017
Via Menabrea, 28	Sede Servizio Idrico Integrato (Magazzini)	MM S.p.A (conferimento immobili da Comune di Milano)	Immobile acquisito in data 27.10.2017
Via Padova, 400	Sede Servizio Idrico Integrato (Uffici)	MM S.p.A (conferimento immobili da Comune di Milano)	Immobile acquisito in data 27.10.2017
Piazza Napoli snc	Sede Servizio Idrico Integrato (Uffici e Magazzini)	MM S.p.A (conferimento immobili da Comune di Milano)	Immobile acquisito in data 27.10.2017
Piazza Piemonte snc	Sede Servizio Idrico Integrato (Uffici e Magazzini)	MM S.p.A (conferimento immobili da Comune di Milano)	Immobile acquisito in data 27.10.2017

SEDI TERRITORIALI UFFICI GESTIONE EDILIZIA RESIDENZIALE POPOLARE (ERP) AFFIDATE IN COMMODATO D'USO DAL COMUNE DI MILANO		
SITO	PROPRIETA'	NOTE
Via Pini, 1 (1° piano)	Comune di Milano	Determinazione Dirigenziale Comune di Milano
Via Pini, 1 (2° piano)		Comunicazione Consegna Spazi
Via Senigallia, 60		Determinazione Dirigenziale Comune di Milano
Via Civitavecchia, 108		Determinazione Dirigenziale Comune di Milano
Via delle Forze Armate, 175/a		Determinazione Dirigenziale Comune di Milano
Via Capuana, 7		Determinazione Dirigenziale Comune di Milano
Via Strehler, 1		Determinazione Dirigenziale Comune di Milano
Via Borsieri, 2		Determinazione Dirigenziale Comune di Milano
Via Borsieri, 4		Determinazione Dirigenziale Comune di Milano
Via Borsieri, 12		Determinazione Dirigenziale Comune di Milano
Via Monviso, 10		Determinazione Dirigenziale Comune di Milano
Viale Faenza, 21		Determinazione Dirigenziale Comune di Milano