

LA GIORNATA

COSTRUTTORI IN RIVOLTA

Scuole, cantieri affidati a Mm «Colpo basso»

di Giampiero Rossi

Il Comune ha deciso di affidare a Mm i cantieri sulle scuole. Per le imprese: è un colpo basso e «un danno per i costruttori». Ma il sindaco Beppe Sala: «Dibattito aperto».

a pagina 7

Il Comune affida a Mm i cantieri sulle scuole Le imprese: colpo basso

«Danno per i costruttori». Il sindaco: dibattito aperto

Il Comune punta alle manutenzioni in proprio e i costruttori si arrabbiano. E sulla polemica è costretto a intervenire anche il sindaco. La decisione che innesca le preoccupazioni degli imprenditori edili arriva martedì, con il via libera del consiglio comunale alla delibera sulle linee guida per l'affidamento a Mm per 25 anni della manutenzione ordinaria degli edifici scolastici in carico al Comune. «Il nostro obiettivo — spiega Paolo Limonta, assessore all'Edilizia scolastica — è arrivare a programmare più efficacemente gli interventi, passando da un approccio emergenziale a una gestione pianificata, in modo di non dover rincorrere le necessità. Beneficiare di economie di scala e ottimizzare le risorse ci permetterà una mag-

giore sicurezza nelle scuole». Per questo Mm assumerà 70 persone e altre 200 lavora-

tori saranno reclutati per la manutenzione del verde, oggetto di una seconda delibera analoga. Ma la svolta autarchica di Palazzo Marino preoccupa gli imprenditori dell'edilizia che ricevono la scelta come un colpo basso ed esprimono «preoccupazione e contrarietà» attraverso Regina De Albertis, presidente di Assimpredil Ance: «Una scelta che penalizza forte-

mente il mercato delle piccole imprese alle quali viene di fatto sottratta una quota rilevante di mercato, fondamentale per la loro sopravvivenza. Ci chiediamo come sia possibile, in questa fase già delicata di ripresa del mercato, sostituire all'offerta concorrenziale il monopolio di un'azienda pubblica, che si dovrà dotare delle risorse umane necessarie e fare gli investimenti indispensabili. Cosa ne sarà degli investimenti delle imprese che hanno creduto nelle pro-

spective del mercato?». La leader dell'associazione

dei costruttori di Milano, Lodi, Monza e Brianza, aggiunge: «Il Comune dovrebbe soddisfare i bisogni della collettività con una efficiente azione di scelta dei sistemi di gara e dei contraenti migliori, dovrebbe coordinare e controllare in maniera efficace l'andamento della commessa. Al mercato e alle imprese, invece, deve essere lasciato il ruolo che è a loro affidato e per il quale combattono quotidianamente».

Dai banchi delle opposizioni è molto critico il consigliere comunale di Fratelli d'Italia Enrico Marcora: «Non solo Mm va a creare un mostro antieconomico e inefficiente, ma anche alle imprese milanesi determinando

● Protestano gli imprenditori edili, perché la scelta di Palazzo Marino sottrae alle aziende, e soprattutto a quelle medio piccole, una quota del mercato del lavoro, in vista della quale sono stati fatti investimenti: (nella foto la nuova presidente di Assimpredil Ance, Regina De Albertis)



possibili ripercussioni sugli operatori del settore. Doppia bocciatura quindi al sindaco Sala». Ma lo stesso primo cittadino replica: «Il problema è che c'è troppa concorrenza, perché con le regole attuali, che sono imposte dal sistema degli appalti pubblici, può partecipare veramente chiunque. Quello che ho detto a De Albertis, che vedremo senz'altro, è che negli ultimi anni ho sofferto molto a volte il ritardo sui lavori nelle scuole e di aziende del territorio ce n'erano zero. Questo è il punto. Quindi ho detto a De Albertis: ragioniamo insieme per trovare formule affinché le aziende del territorio abbiano qualche beneficio, altrimenti diventa solo un punto teorico».

Giampiero Rossi

© RIPRODUZIONE RISERVATA

Lavoro



● Il Comune ha deciso di gestire internamente i lavori di manutenzione ordinaria per le scuole e, in prospettiva, anche quelli per il verde, prevedendo l'assunzione di 270 persone

● L'idea della giunta è quella di migliorare l'efficienza e le economie di scala per poter intervenire più rapidamente e con minori costi

Manutenzioni

L'intervento sulla scuola media di via Crespi avviato a febbraio. Per accelerare gli i cantieri in tutta la città il Comune ha deciso di affidare il pacchetto di cantieri a Mm. La scelta ha creato polemica (Fotogramma)

