



BILANCIO GESTIONE DI ALLOGGI POPOLARI E BOX

Primo mese di attività di Mm Casa con 44 sgomberi di abusivi L'assessore: «Siamo soddisfatti»

- MILANO -

L'ULTIMO SFRATTO di occupanti abusivi è avvenuto ieri mattina in via Nikolajevka, zona Baggio. Intanto, la società controllata dal Comune **MM Casa** ha tracciato un bilancio dell'attività dall'1 dicembre, da quando cioè gestisce i 38mila immobili fra ~~case popolari~~ e box, fino al 9 gennaio. Sono 15.447 inquilini entrati in contatto con il numero verde 800013191. Sono seguiti 1.200 appuntamenti ed esaminati 277 casi urgenti. Gli interventi per manutenzioni ordinarie sono stati 213, le maggiori richieste hanno riguardato impianti elettrici, riscaldamento, autoclavi e ascensori. Sul fronte degli sgomberi, quelli programmati con la prefettura sono stati 8, mentre le segnalazioni di occupazioni abusive sono 95: 23 si sono rivelate false, 18 occupazioni consolidate da tempo, mentre sulle 54 rimanenti Mm è intervenuta con successo in 44 casi. Una curiosità: risultano ben 323 ultracentenari titolari di contratti d'affitto. I maggiori problemi segnalati sono le contestazioni su bollette risalenti al periodo 2003/2009, richieste di rateizzare debiti, cambio alloggio, variazioni di contratto. «Dati positivi – commenta l'assessore alla Casa, Daniela Benelli –, testimoniano la tempestività degli interventi e l'efficacia di coordinamento degli ispettori di MM con tutti gli attori coinvolti, polizia locale, forze dell'ordine, ~~MM~~ e assistenti sociali. A fronte di 95 segnalazioni di occupazioni, oltre l'80% degli interventi è andato a buon fine. Un'inversione di tendenza rispetto al passato quando solo 4 sgomberi su 10 venivano

portati a termine. Il Comune intende proseguire nell'assegnazione di alloggi nello stato di fatto: una procedura che ha già consentito di accorciare i tempi di consegna per 50 famiglie».

