

L'EDILIZIA POPOLARE QUEST'ANNO PALAZZO MARINO CONTA DI RECUPERARE 982 ALLOGGI SFITTI

Nelle case comunali 126 milioni di euro di morosità

-MILANO-

AMMONTA A 126 MILIONI di euro la morosità degli inquilini delle case popolari di proprietà del Comune e gestite dalla sua partecipata MM. Circa il 43 per cento dei 293 milioni di cedole emesse. La metà di questa percentuale è rappresentata da occupanti abusivi e decadenti, ovvero inquilini che vivono in una casa popolare senza averne titolo.

QUESTO È IL QUADRO disegnato dall'assessore ai Lavori pubblici Gabriele Rabaiotti ieri davanti alla commissione Casa di Palazzo Marino. Positivo invece il dato relativo alle occupazioni che sono state 'solo' 27 nel triennio 2015-2017 a fronte di un pacchetto



ASSESSORE Gabriele Rabaiotti

di sgomberi che si attesta a 550 nello stesso periodo: una media di 180 ogni anno che ha fatto scendere il numero di case occupate da 1762 del 2015 a 1181 attuali. «Aler non ha questi numeri», sottolinea l'assessore. Oltre a contenere le occupazioni, però, l'amministrazione punta ad azzerare lo sfritto storico con il piano «zero case vuote» lanciato alla fine del 2016. Secondo le previsioni, investendo 103,5 milioni di euro in 4 anni, verranno recuperati circa 3200 alloggi sfitti: quest'anno saranno 982 gli alloggi recuperati e riassegnati, di cui 432 vanno a incidere sulle circa quattromila case sfitte esistenti che attualmente vanno a comporre l'eredità storica della città di Milano e 550 fanno parte invece del turn over fisio-

logico, ovvero quegli alloggi che si liberano ogni anno e che vanno risistemati prima di essere riassegnati secondo le graduatorie.

NEL 2019 LE CASE riqualificate saranno 770 (550 del turn over e 220 dallo sfritto storico), nel 2020 saranno 650 (550 del turn over e 100 dallo sfritto storico), nel 2021 saranno 600 (550 del turn over e 50 dello sfritto storico) e nel 2022 saranno 265. Una battaglia che il Comune non può e non vuole combattere da solo: «C'è bisogno - ha sottolineato Rabaiotti - di una sponda politica regionale e nazionale, altrimenti ogni anno non si possono mettere risorse straordinarie per il recupero dello sfritto».

Martina Carnovale

3.200

Gli appartamenti ancora sfitti che la Giunta di Palazzo Marino ritiene di poter recuperare e assegnare in 4 anni

550

Gli sgomberi messi a segno da MM nell'ultimo triennio secondo il report della stessa società

La proprietà intellettuale è riconducibile alla fonte specificata in testa alla pagina. Il ritaglio stampa è da intendersi per uso privato

